

מרום הגליל

חוות דעת מהנדס הוועדה והיועץ המשפטי לעניין סמכות

זיהוי התכנית					
מספר התכנית 209-0598508		שם התכנית שינוי בהוראות זכויות בניה - מגרש 109/1 במירון		מגיש התכנית בועז וחנה פיקסלר	
עורך התכנית מארי חדאד					
זיהוי הרשות והוועדה					
סוג הוועדה (יש לסמן אחד בלבד)					
<input checked="" type="checkbox"/> "רגילה" (שעוד לא הוסמה) סוג הרשות		<input type="checkbox"/> עצמאית		<input type="checkbox"/> עצמאית מיוחדת	
<input type="checkbox"/> עירונות		<input checked="" type="checkbox"/> כפרית		<input type="checkbox"/> יש	
				<input checked="" type="checkbox"/> אין	
מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התכנית ולאשרה					
<input checked="" type="checkbox"/> התכנית הינה בסמכות ועדה מחוזית כיון שהיא עוסקת גם בנושאים שלא הוגדרו בחוק כנושאים בסמכות מקומית, כמפורט להלן: יש לפרט נושא אחד לפחות שבו התכנית עוסקת, והוא לא בסמכות מקומית הגדלת זכויות הבניה מעבר למותר בסמכות מקומית					
<input type="checkbox"/> התכנית הינה בסמכות ועדה מקומית כיון שהיא עוסקת רק בנושאים שהוגדרו בחוק כנושאים בסמכות מקומית, כמפורט להלן:					
הנושאים בהם התכנית עוסקת		מס' הסעיף או זיהוי השטח בכוללנית		מהות הסעיף בחוק או ההוראות הרלבנטיות בתכנית הכוללנית לשטח התכנית	
תצהיר וחתומות					
בדקתי את סוגיית הסמכות של התכנית לעיל, ומצאתי כי התכנית היא בסמכות ועדה מקומית/מחוזית, (מחקו את המיותר) כמסומן בסעיף (ג) בטופס זה.					
מהנדס הוועדה:					
שם ושם משפחה אורית כהן		מספר ת.ז. 028551034		חתימה 	
תאריך 11/01/18					
היועץ המשפטי לוועדה:					
שם ושם משפחה משה חורי		מספר ת.ז. 025651001		חתימה 	
תאריך 22/01/18					